DR. MICHAEL LUDWIG

AMTSFÜHRENDER STADTRAT FÜR
WOHNEN, WOHNBAU
UND STADTERNEUERUNG
VON WIEN

Frau Bezirksvorsteherin
Andrea Kalchbrenner

Bezirksvorstehung 14

Wien, 9. Juni 2017

GZ: 314803/2017/For/Bac
zu: BV 14 – S 273782/17

Sehr geehrte Frau Bezirksvorsteherin,
liebe Andrea!

Bezugnehmend auf die Anfrage der FPÖ Penzing, kann ich Dir nach Überprüfung Folgendes mitteilen:

Zu 1. + 3.)

Der wohnfonds_wien verfügt über Baulandreserven für den geförderten Wohnbau im Umfang von rund 2,7 Mio. m² Boden, die jedoch Großteils aufgrund fehlender bzw. geeigneter Baulandwidmungen und ungeklärter Infrastruktur Fragen derzeit nicht umgesetzt werden können.
Bei diesen Flächen handelt es sich jedoch nicht ausschließlich um periphere Grünflächen, sondern auch wie das bereits zur Förderung empfohlene Projekt 02., Obere Augartenstraße 4 oder auch die in Vorbereitung befindliche Nachnutzung des Remisen Areals in 12., Wolfganggasse zeigen, um Umnutzung von Grundstücken im dichtverbauten Stadtgebiet.

Zu 2.)

Derzeit befinden sich rund 6.000 Wohnungen in Instandsetzung und 790 Wohnungen in Vergabe bzw. aktuell in Besichtigung. Wann, warum und in welchem Ausmaß das Gebiet „Steinhof" verbaut werden soll, kann Wiener Wohnen leider nicht beantworten. Wir sind nicht Bauträger und haben keine Einsicht in etwaige Projekte.

Mit freundschaftlichen Grüßen

Bartensteingasse 9, 1082 Wien
Sekretariat: Telefon: 4000 81982
Telefax: 4000 99 81260